



KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju

21000 Split, Svačićeva 4/I, Hrvatska • OIB: 81356391287

IBAN: HR5524920081100044520 – Imex banka d.d.

HR1323900011101170700 – HPB d.d.

11. St. 1196/2016. – 16.11.2017.

Odbor vjerovnika

ZAPISNIK

s **20. sjednice** Odbora vjerovnika Konstruktor inženjering-a d.d. – u stečaju održane dana **11. ožujka 2022. godine** s početkom u **11,00 sati** u prostorijama Konstruktor inženjering-a d.d. – u stečaju, Split, Svačićeva 4/III.

Prisutni:

- za Odbor vjerovnika:
 1. Ivan Bogdan, predsjednik
 2. Milica Ramljak, član
 3. Dražen Granić, član
 4. Neda Žderić Đepina, član

Izostanak opravdali:

1. Nenad Grof
2. Marija Marušić, član
3. Domagoj Malnar, član

- Stečajni upravitelj Frano Krišto
- Alen Gabela, zaposlenik Konstruktor inženjering d.d. – u stečaju
- Ostali: Sandra Palić, zapisničar

Dnevni red

1. Konačni prijedlog teksta nagodbe s Božidarom Šarom
2. Prijava tražbine u stečajnom postupku nad KONSTRUKTOR PLAN-om d.o.o.
3. Ponude za arhiviranje dokumentacije i kupnju arhivske opreme
4. Ponude za procjenu slika
5. Razno

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

Ad 1. Konačni prijedlog teksta nagodbe s Božidarom Šarom

Predsjednik Odbora vjerovnika predlaže da se odgodi donošenje odluke o davanju suglasnosti na konačni prijedlog teksta nagodbe s Božidarom Šarom iz razloga što su na današnjoj sjednici prisutna samo 4 člana Odbora vjerovnika, a na sljedećoj sjednici se očekuje prisutnost više članova Odbora vjerovnika kao i stečajne sutkinje. Odvjetnica Božidara Šare je tek jučer u 18 sati dostavila očitovanje na dostavljeni joj predmetni tekst, koje je proslijeđeno svim članovima

Odbora vjerovnika, u kojem je istaknula kako njenoj stranci „ne odgovara biti neograničeno ovisan o elementima na koje ne može utjecati u situaciji u kojoj isplaćuje odmah 1.200.000,00 kn te mu isto objektivno otvara nepotreban rizik u nagodbi. Stoga predlažem da obveza isplate iznosa od 1.200.000,00 kn bude u roku od 15 dana nakon što Konstruktor-inženjering d.d. primi navedeni iznos u stečaju po asignaciji, a onda je na Vama da požurite s istim kako ste naveli. Do protoka navedenog roka od 15 dana prijedlog je da svi postupci budu u suglasnom zastoju/odgodi/prekidu i slično“, smatra da se treba točka 3.9. iz prijedloga teksta nagodbe koji nam je dostavila vratiti jer stranke navedenom nagodbom razrješuju sve svoje međusobne odnose, a što se tiče točke 3.10. isti je komentar kao u iznad prethodno navedenom, čime su znatno promijenjene okolnosti u pregovorima i ponudi.

Predsjednik Odbora vjerovnika Ivan Bogdan ističe kako prilikom eventualnog daljnjeg raspravljanja o prijedlogu nagodbe treba raspraviti i pitanje asignacije; međutim a u odnosu na dostavljen mail odvjetnice Marine Šare Tudor kojim predlaže odgodu isplate iznosa od 1.200.000,00 kuna je mišljenja kako onda treba staviti van snage Odluke sa prethodne sjednice Odbora vjerovnika.

Nadalje, članovi Odbora vjerovnika se obavještavaju kako će se danas, a najkasnije sljedeći radni tjedan, u ponedjeljak, opetovano predati Zahtjev za izravnu naplatu temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Splitu u korist ovog stečajnog dužnika, a protiv Božidara Šare.

Nakon kraće rasprave prisutni članovi Odbora vjerovnika su jednoglasno donijeli slijedeću

ODLUKU

Stavlja se izvan snage Odluka Odbora vjerovnika s 19. sjednice Odbora vjerovnika održane dana 11. veljače 2022. godine kojom se dala suglasnost stečajnom upravitelju za zaključenje Ugovora o izvansudskoj nagodbi s Božidarom Šarom zbog, u međuvremenu, promijenjenih okolnosti u pregovorima i ponudi kao i konačnom prijedlogu teksta Ugovora o izvansudskoj nagodbi.

Ad 2. Prijava tražbine u stečajnom postupku nad KONSTRUKTOR PLAN-om d.o.o

Članovima Odbora vjerovnika je uz poziv za današnju sjednicu dostavljen prijedlog teksta Prijave tražbine u stečajnom postupku nad KONSTRUKTOR PLAN-om d.o.o.

Članovi Odbora vjerovnika se obavještavaju kako će se Prijava tražbine u stečajnom postupku nad KONSTRUKTOR PLAN-om d.o.o, po danoj suglasnosti Odbora, danas putem pošte uputiti stečajnom upravitelju istog.

Prisutni članovi Odbora vjerovnika su jednoglasno donijeli

ODLUKU

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da podnese Prijavu tražbine u stečajnom postupku nad KONSTRUKTOR PLAN-om d.o.o.

Ad 3. Ponude za arhiviranje dokumentacije i kupnju arhivske opreme

Uz poziv za današnju sjednicu članovima Odbora vjerovnika dostavljene su pristigle ponude za arhiviranje dokumentacije i otkup arhivske opreme.

Milica Ramljak navodi kako su pristigle:

1. Ponuda Fine od 04.11.2021. s jediničnim cjenikom arhivsko dokumentacijskih usluga Fine i opisom poslova koje Fina nudi. Primjenom količine iz druge pristigle ponude izračunato je da bi samo stavka Pohrane izvornih dokumenata iznosila oko 2.500.000 kn za 33 godine čuvanja 200 m' dokumentacije. Fina nije zainteresirana za otkup arhivske opreme.

2. Ponuda Pismohrana servis d.o.o. od 16.02.2022. kojom se nudi preuzimanje gradiva, pakiranje, prijevoz, popisivanje (pakiranje i barkodiranje dokumentacije u standardne arhivske kutije) i trajna pohrana na rok od 33 godine za procijenjenih 200 m' dokumentacije za sveukupan iznos od 429.200 kn uz pripadajući PDV u iznosu od 107.300 kn, što sveukupno iznosi 536.500 kn. Konačan iznos utvrdit će se primopredajnim zapisnikom.

Pismohrana servis d.o.o. je, također, dostavila ponudu od 16.02.2022. godine za otkup arhivske opreme u visini procijenjene vrijednosti u iznosu od 123.000 kn uvećano za PDV u iznosu od 30.750 kn, što ukupno iznosi 153.850 kn pa bi se za taj iznos izvršio prijeboj.

Ujedno navodi da je na adresi stečajnog dužnika dana 02.03.2022. zaprimljena Obavijest o iseljenju cjelokupne arhive iz prostorija Spegra inženjering d.o.o. koji je nekretninu kupio u ovršnom postupku, u roku od 30 dana od dana zaprimanja obavijesti.

Nakon kraće rasprave prisutni članovi Odbora vjerovnika donijeli su jednoglasno slijedeću

ODLUKU

Prihvaća se kao povoljnija ponuda ponuđača Pismohrana servis d.o.o. od 16.02.2022. godine te se daje suglasnost stečajnom upravitelju poduzeti daljnje korake za arhiviranje dokumentacije.

Ad 4. Ponude za procjenu slika

Uz poziv za današnju sjednicu članovima Odbora vjerovnika dostavljene su tri pristigle ponude za procjenu 75 komada slika.

Milica Ramljak navodi kako su na poziv za dostavu ponuda, temeljem odluke s prethodne sjednice, pristigle dvije ponude ovlaštenih sudskih vještaka umjetnina i jedna ponuda vlasnika galerije uz ranije pristiglu ponudu Pastel d.o.o. – Galerija Morić, a koja na sadašnji poziv nije dostavila ponudu, i to:

a) Ponude ovlaštenih sudskih vještaka

1. Ponuda Aukcijske kuće Kontura d.o.o. od 01.03.2022. kojom se nudi cijena procjene u iznosu od 10.500,00 (uključen popust 30%) + PDV u iznosu od 2.625, odnosno, ukupno 13.125,00 kn. Uz to obračunavaju se još i troškovi (putni trošak, dnevnice, noćenje) u iznosu od 2.140,00 kn pa je sveukupan iznos ponude 15.625,00 kn uz napomenu da će izrađene procjene biti relevantne ukoliko procijenjene umjetnine budu ponuđene na prodaju po Konturinim cijenama.
2. Ponuda Duška Večerine stalnog sudskog vještaka za slikarstvo od 03.03.2022. kojom se nudi cijena procjene u iznosu od 9.750,00 bez PDV-a jer nije u sustavu istog. Uz to obračunavaju se još i troškovi (putni trošak, dnevnice, noćenje) u iznosu od 2.760,00 kn pa je sveukupan iznos ponude 12.510,00 kn.

b) Ponude vlasnika galerija

1. Ponuda Vlatka Vrhara – ABC galerija od 28.02.2022. kojom se nudi cijena procjene u iznosu od 2.000 kn, a za otkup svih slika kao galerija nudi 15.000,00 kn.
2. Ponuda Pastel d.o.o. – Galerija Morić od 14.09.2019. kojom se nudi cijena procjene u iznosu od 8.000 + PDV, što sveukupno iznosi 10.000,00 kn.

Ujedno je podsjetila članove Odbora kako su na prethodnim sjednicama bili obavješteni o ponudi za kupnju 18 slika za 8.500,00 kuna (cijena 500,00 kuna po slici + jedna slika gratis), uz napomenu kako zbog proteka vremena ne znamo je li isti još zainteresiran.

Član Odbora vjerovnika Dražen Granić smatra kako ipak treba izvršiti procjenu slika.

Nakon kraće rasprave članovi Odbora vjerovnika su jednoglasno donijeli

ODLUKU

Prihvaća se ponuda ponuđača Duška Večerine, stalnog sudskog vještaka za slikarstvo, od 03.03.2022. za cijenu procjene u iznosu od 9.750 sa troškovima (putni trošak, dnevnice, noćenje) u iznosu od 2.760 kn, sveukupno 12.510,00 kuna te se daje suglasnost stečajnom upravitelju poduzeti daljnje korake u svezi procjene slika.

Ad 5. Razno

Predsjednik Odbora vjerovnika Ivan Bogdan pita je li odvjetnica Julija Vladušić izvršila uvid u spise pobijanja kod odvjetnice Marije Jerončić – Mandić te mu je odgovoreno kako se imenovane još nisu kontaktirale u svezi navedenog.

Stoga su članovi Odbora vjerovnika jednoglasno donijeli slijedeću

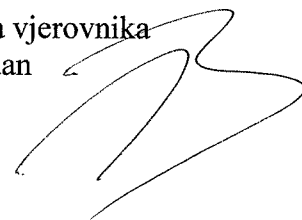
ODLUKU

Zadužuje se pravnica stečajnog dužnika da kontaktira odvjetnice Juliju Vladušić i Mariju Jerončić-Mandić, sve radi dogovora temeljem kojeg bi odvjetnica Julija Vladušić, a po Odluci sa prošle sjednice Odbora vjerovnika, izvršila uvid u spise pobijanja kod odvjetnice Marije Jerončić – Mandić.

U međuvremenu treba članovima Odbora vjerovnika dostaviti na uvid sklopljeni Ugovor o zastupanju s odvjetnicom Marijom Jerončić – Mandić.

Dovršeno u 12⁰⁰ sati.

Predsjednik Odbora vjerovnika
Ivan Bogdan

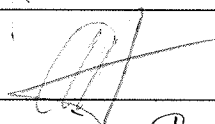


Suglasnost sa Zapisnikom i Odlukama potvrđuju svojim potpisom:

1. Milica Ramljak, član



2. Dražen Granić, član



3. Neda Žderić Đepina, član

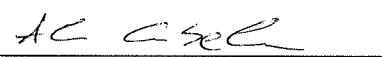


Ostali prisutni:

1. Frano Krišto



2. Alen Gabela



3. Sandra Palić

